

Palais-Usine: Désignation de l'équipe pluridisciplinaire



60 nouveaux logements, activités économiques et équipements en bordure du canal - Quai des Usines 2-4 et rue des Palais 321-331 à 1000 Bruxelles

Le programme prévoit la réhabilitation d'un ancien entrepôt et de bâtiments de bureau. A travers ce projet, l'**Atelier 229** propose une approche durable forte. Le programme de 60 logements (parkings) et 2160 m² d'activités économiques et d'équipements s'implante dans les volumes existants.

Cette démarche d'insertion fondée sur une approche de circularité forte est renforcée par l'intégration de la circularité à tous les niveaux. Chaque élément présent dans le bâtiment est évalué en vue de sa réutilisation.

L'implantation du programme dans les structures existantes permet de maximaliser les espaces ouverts dont le développement paysager offrira une réelle opportunité en terme de biodiversité dans un tissu particulièrement dense.

[Lauréat et autres équipes](#)